



III° VERBALE DI GARA

PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. B) DELLA L 120/2020 E SS.MM.II., DA ESPLETARSI TRAMITE PIATTAFORMA SINTEL, PER L’AFFIDAMENTO “FORNITURA E POSA DEI SERRAMENTI PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA G. PASCOLI DI VIA COL DI LANA 7” CUP E28I21000200006 CIG 88341077B6

Stazione appaltante: Comune di Arese (MI) – C.F./P.IVA 03366130155 - Via Roma n. 2 – tel. 02.935.27.1

Premesso che:

1. con Determinazione del Responsabile del Settore LLPP n. 52/2021/4° del 23/07/2021 si indicava procedura negoziata – da espletarsi su piattaforma Sintel – dando atto che era stata preventivamente indetta manifestazione di interesse pubblicata all'Albo on line del Comune di Arese ed in Amministrazione trasparente;
2. alla data di scadenza per la presentazione di manifestazione di interesse (ore 09,00 del 09.07.2021) sono pervenute 95 manifestazioni di interesse;

L'anno duemilaventuno, il giorno 16 del mese di luglio alle ore 08,35 si è tenuto sorteggio pubblico segreto in videoconferenza, per il sorteggio di “almeno 5 imprese”. Il RUP ha comunicato che avrebbe sorteggiato 10 ditte.

Il criterio adottato per il sorteggio è il seguente: ad ogni ditta è stato associato un numero progressivo che corrisponde all'ordine con il quale sono state registrate al protocollo dell'Ente le richieste di manifestazione di interesse inoltrate dalle ditte (si veda allegato A).

E' stato utilizzato il generatore casuale di numeri: <https://it.piliapp.com/random/number/>

Il RUP ing. Annapaola Menotti ha sorteggiato n. 10 ditte da invitare alla successiva procedura negoziata che si svolgerà sulla piattaforma Sintel della Regione Lombardia (si veda allegato B – numeri sorteggiati) che corrispondono alle seguenti 9 ditte :

Nome partecipante	Nazione	Prov.	Comune
ferrotecnica srl	Italia	NA	GIUGLIANO IN CAMPANIA
GEC-AL SERRAMENTI SRL	Italia	MO	BASTIGLIA
ALLGREEN S.R.L.	Italia	MI	MILANO
SUDINFISSI COSTRUZIONI GENERALI Srl	Italia	BA	BARI
IMECA S.R.L.	Italia	BS	CETO
FALEGNAMERIA MALETTI ALFREDO E FIGLI SRL	Italia	MO	MODENA
ALFRA VETRI SRL	Italia	CE	CASAPESENNA

Comune di Arese

Via Roma 2 - 20044 Arese MI
Codice fiscale e partita IVA 03366130155
tel. 02.935271 - fax 02.93580465
www.comune.aresse.mi.it
p.e.c. protocollo@cert.comune.aresse.mi.it



PONTE SERRAMENTI TECNOLOGIA E DESIGN S.A.S.	Italia	PG	PERUGIA
Buonafede s.r.l.	Italia	RC	REGGIO DI CALABRIA

In quanto la Ditta Natedil srls non risultava “invitabile” alla procedura.

In data 26/07/2021 si è proceduto a lanciare su piattaforma Sintel della Regione Lombardia la procedura negoziata (id. n. 142686142) invitando le n. 9 ditte.

L'anno duemilaventuno, il giorno 02 del mese di agosto, alle ore 08,35, si è svolta la seconda seduta in video-conferenza relativa alla gara in oggetto, di cui si è provveduto ad inviare link di collegamento con comunicazione ID 142983159 a mezzo SINTEL (Comunicazioni procedura) agli operatori economici concorrenti in data 02.08.2021.

Il Responsabile del procedimento (RUP), Ing. Annapaola Menotti, Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione, in seduta pubblica in video-conferenza, ha avviato le operazioni di valutazione della documentazione amministrativa contenuta nella busta A, tramite piattaforma Sintel, e, dopo aver preso visione dei nominativi degli operatori economici che hanno partecipato alla gara di che trattasi, dichiarando:

- α) ai sensi dell'art. 51 c.p.c., di non trovarsi in rapporti di parentela o di affinità entro il IV grado con i titolari, gli amministratori e i soci dei concorrenti e di non avere contratti di lavoro o professionali con i concorrenti in gara, loro titolari o amministratori o soci;
- β) l'assenza delle preclusioni di cui all'art. 35 bis, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 165/2001;
- χ) di non trovarsi in una delle condizioni previste dall'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Visto il verbale di gara n 2;

L'anno duemilaventuno, il giorno 04 del mese di luglio alle ore 08,30:

Accertato che:

- per poter proseguire nella partecipazione alla gara, le Ditte, a pena di esclusione (con eccezione per l'acquisizione del passoe), dovevano presentare i documenti di cui sopra tramite la funzione “comunicazioni “della presente procedura ID 142686142, entro le ore 8.00 di mercoledì 04.08.2021;
- tutte le ditte hanno presentato riscontro alla richiesta di soccorso istruttorio nei termini stabiliti dal RUP;

il RUP accerta che nessun partecipante presenza alla seduta pubblica e procede alla disamina dei diversi soccorsi istruttori dal quale emerge per tutti che sussiste un problema di acquisizione del passoe che verificherà, dopodichè passa alla disamina dei singoli soccorsi istruttori dal quale emerge che:

Comune di Arese

Via Roma 2 - 20044 Arese MI
Codice fiscale e partita IVA 03366130155
tel. 02.935271 - fax 02.93580465
www.comune.arese.mi.it
p.e.c. protocollo@cert.comune.arese.mi.it



1) Ditta Allgreen srl ha integrato correttamente la documentazione amministrativa, dimostrando i requisiti di cui al punto B.2 e B.3 della lettera di invito e pertanto risulta regolare;

2) Ditta Sudinfissi costruzioni generali SRL: con l'integrazione ha soddisfatto il punto b.3) della lettera di invito in merito al possesso dei requisiti **di ordine speciale: capacità economica e finanziaria** ma non il punto B.2) di seguito riportati:

“B.2) di aver effettuato, nei trentasei mesi antecedenti alla data di pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse, FORNITURE ciascuna/o ANALOGHI A QUELLO OGGETTO DI APPALTO (fornitura e posa di serramenti) delle quali è stata regolarmente eseguita, per un importo complessivo non inferiore a € 180.000,00 oltre IVA ;

B.3) di aver effettuato, nei trentasei mesi antecedenti alla data di pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse, almeno un contratto – di durata non superiore a 12 mesi - di FORNITURE ANALOGO A QUELLO OGGETTO DI APPALTO (fornitura e posa di serramenti) di importo non inferiore ad € 150.000,00 oltre IVA; “

pertanto viene **esclusa** dalla procedura;

3) Ditta PONTE SERRAMENTI TECNOLOGIA E DESIGN S.A.S.:

- ha integrato correttamente la documentazione amministrativa, dimostrando i requisiti di cui al punto B.2 e B.3 della lettera di invito

- il pagamento della tassa Anac risulta effettuato alle ore 11,39 del 02.08.2021 e quindi dopo la scadenza dei termini per la presentazione offerte stabilito nelle ore 8,00 del 02.08.2021. Stante quanto sopra, verificato che *“per la prevalente giurisprudenza, in caso di omesso pagamento del contributo ANAC trova applicazione per tutti gli appalti pubblici il principio per cui tale omissione non può essere “sanata dopo la scadenza del termine perentorio di presentazione delle offerte poiché, come è noto, il mancato pagamento del contributo previsto per tutti gli appalti pubblici costituisce una “condizione di ammissibilità dell’offerta” e la sanzione dell’esclusione dalla gara deriva direttamente ed obbligatoriamente dalla legge” (Cons. Stato, III, 12 marzo 2018, n. 1572), si procede all’esclusione dalla gara.*

Il Rup pertanto ammette all'apertura delle offerte economiche le Ditte Allgreen srl, Ferrotecnica srl e Alfa Vetri srl

Il RUP, terminato l'esame delle buste amministrative e proceduto con le esclusioni dovute, dispone l'apertura delle buste economiche, comunicando che essendo ammesse solo due ditte non si procederà al calcolo della soglia di anomalia e all'esclusione automatica dell'offerta di maggior ribasso e condividendo lo schermo.

Ditte Allgreen srl: 28,353%

Ferrotecnica srl :27,421%

Alfa Vetri srl : 22,32%

Le buste economiche risultano regolarmente presentate sulla piattaforma SINTEL.

Il RUP poi verifica che tutti gli operatori economici di cui sopra hanno allegato il “Modulo D – Offerta Economica” predisposto dalla Stazione Appaltante.

Comune di Arese

Via Roma 2 - 20044 Arese MI
Codice fiscale e partita IVA 03366130155
tel. 02.935271 - fax 02.93580465
www.comune.arese.mi.it
p.e.c. protocollo@cert.comune.arese.mi.it



E comunica che primo in graduatoria risulta Allgreen srl con sede in Milano via Kramer 33, cf/piva 09676730964 che ha offerto uno sconto del 28,353% sull'importo a base d'asta di € 151.365,07 oltre oneri per la sicurezza di € 3.000,00

Pertanto, il RUP formula la proposta di aggiudicazione a favore dell'operatore economico Allgreen srl

Alle ore 09,10 il RUP dichiara chiuse le operazioni di gara, dando atto che i documenti di gara sono custoditi in formato elettronico nell'archivio informatico della piattaforma Sintel, protetti da idonee credenziali e password di accesso al sistema.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale in data 04 agosto 2021 che, letto e confermato, viene firmato digitalmente dall'Ing. Annapaola Menotti.

IL RUP

Ing. Annapaola Menotti (in qualità di RUP)
Firmato digitalmente